

Esercizio n 80 pag.141 e n. 98 pag.145

Per investire 60.000 euro è possibile scegliere tra le seguenti alternative:

A) operazione finanziaria che permette di ricavare 45.000 fra 4 anni e 40.000 fra 8 anni.

B) concedere un prestito che prevede il rimborso globale fra 8 anni al tasso annuo del 6%

TASSO	VALORE ATTUALE IPOTESI A	VALORE ATTUALE IPOTESI B
1%	€ 80.183,44	€ 88.313,52
2%	€ 75.712,66	€ 81.620,04
3%	€ 71.558,29	€ 75.491,90
4%	€ 67.693,80	€ 69.876,55
5%	€ 64.095,19	€ 64.726,75
5,4449%	€ 62.573,72	€ 62.573,76
6%	€ 60.740,71	€ 60.000,00
6,2305%	€ 60.000,01	
7%	€ 57.610,65	€ 55.658,05
8%	€ 54.687,10	€ 51.666,39
9%	€ 51.953,79	€ 47.993,92
10%	€ 49.395,90	€ 44.612,51
11%	€ 46.999,95	€ 41.496,77
12%	€ 44.753,64	€ 38.623,71
13%	€ 42.645,74	€ 35.972,50
14%	€ 40.665,97	€ 33.524,27
15%	€ 38.804,97	€ 31.261,91

[Per visualizzare e lavorare con il foglio Excel doppio clic qui](#)

Scegliendo in base al **criterio del valore attuale:**

- al tasso del 5% conviene l'operazione B
- al tasso del 9% conviene l'operazione A

Osservando la tabella, si può notare che l'operazione B conviene se si sceglie un tasso di valutazione inferiore a 5,4449 % altrimenti conviene l'operazione A
Le due operazioni risultano equivalenti per un tasso pari a 5,4449%

Scegliendo in base al **criterio del tasso effettivo d'impiego, detto anche tasso interno di rendimento (t.i.r.)** si verifica (come risulta anche dai calcoli che si possono effettuare senza l'ausilio di Excel) che il tasso della prima operazione è circa 6,23% il tasso della seconda è 6%, quindi l'operazione A è da preferire, perché ha un tasso effettivo di impiego più alto rispetto all'operazione B.